

# RM769

## 防水维修砂浆

高早强具防水特性之墙身及地台用砂浆

### 产品说明

**奧迪美 RM769 防水维修砂浆** 是一款速凝防水维修砂浆，用于急需恢复使用的墙身和地台找平。特别配方使其具有可调校和多种的施工状态，便于地台找平或墙身厚层抹灰。干固后的抹灰具有优异的抗压及粘结强度，抵御老化及风化侵蚀，以及加强的抗渗能力以确保抹灰层的长久耐用和稳定性。

建议将 **奧迪美 RM769 防水维修砂浆** 配合 EN12004 C2 级别的瓷砖粘结剂使用，确保整个由基底至铺砖表面的系统质量都达到相同水准。



### 一般用途

- 适合需要快速恢复使用的潮湿位置翻新工程
- 室外之混凝土或砌墙修复
- 室内潮湿墙壁位置修复

### 主要优点

- 速凝及高早期强度
- 高抗压强度及防水
- 每层 10 – 25mm 厚
- 符合 HKHA GS 23.08(3)(g)(i) A1 标准
- 符合 EN13914 施工指引
- 符合 BS8481 及 EN998-1 标准

## 技术资料

产品特性	奥迪美 RM769	
2 小时抗压强度	> 5 MPa	
1 天抗压强度	> 20 MPa	
28 天抗压强度	> 45 MPa	
2 小时拉伸粘结强度	~ 0.5 MPa	
1 天拉伸粘结强度	~ 1.0 MPa	
28 天拉伸粘结强度	> 1.0 MPa	
28 天干燥收缩率	无裂纹	
120 分钟表面吸水率	< 0.005 ml/m <sup>2</sup> ·s	
一般厚度	一层 10 – 25 mm	两层 25 – 40 mm

搅拌	
用水量	3.25 – 4.0 L
浆体密度	~ 2,000 kg/m <sup>3</sup>
有效时间 (27°C)	~ 30 分钟



包装及产生量	
覆盖用量	~ 2.00 kg/mm/m <sup>2</sup>
包装规格 (每包)	25 kg
保质期	6 个月

注: 以上为典型的实验室条件下测试资料, 实际性能可能会因应现场施工环境和基底情况不同而略有差异。

环保资料	
挥发性有机化合物	≤ 10 g/L
绿建环评	产品在大湾区主要城市方圆 800 公里内生产
包装成份	纸袋含 40% 循环再造纸

测试方法	
拉伸粘结强度	HKHA MTS Part D cl. 2.1.14
抗压强度	HKHA MTS Part D cl. 2.1.1
干燥收缩率	HKHA MTS Part D cl. 2.1.6
表面吸水率	BS1881 Part 208
挥发性有机化合物	USEPA Method 24

注: 以上是跟据国际标准或实验室经修改后相应的方法去进行测试。

合格标准	
HKHA General Specification	Section 23.08 3 (g) (i) A1 Waterproofing Screed
BS EN 998-1 : 2016	Specification for mortar for masonry. Rendering and plastering mortar.
ASD General Specification for Building 2017	
BS EN 8481 : 2006	Design, preparation and application of internal gypsum, cement, cement and lime plastering systems – Specification.
BS EN 13914-1 : 2016	Design, preparation and application of external rendering and internal plastering. External rendering.
BS EN 13914-2 : 2016	Design, preparation and application of external rendering and internal plastering. Internal plastering.

## 使用说明

(详情请参阅施工方案)

### 表面处理

施工前应先清洁基面，去除所有灰尘、油渍及其它污垢物。

用清水充分预湿基面，待表面晾干无明水后始可施工。

**奥迪美 RM769** 能强力粘附于经妥善处理的基底上，但如欲达到最佳效果及额外减低渗水风险，建议添加一层 **奥迪美 PROCRETE 或 PE** 界面涂层。涂层干固至发粘后即可继续施工。

(详情请参阅相关产品说明书)

### 搅拌

将每包 **奥迪美 RM769** 干粉料加入大约 3.25 – 4.0 公升清水。用附有合适搅拌叶的低速电钻进行机械搅拌。切记使用最低所需水量以搅拌出理想的浆料粘稠度。

- 约 3.25 - 3.5 L 水制作之浆料适合墙身抹灰
- 约 3.5 - 4.0 L 水制作流动性较高之浆料，适合地台施工
- 每包粉料切勿超越 4 L 水量

将粉料加入水中，然后开始搅拌约 3 分钟，或直至均匀没有块状为止。搅拌后浆料即可使用，亦须尽快于干固前用完。

### 可工作时间

于一般情况下，搅拌后的可工作时间约为 30 - 45 分钟，但根据材料温度、环境条件、水温、用水量和搅拌方法的差异，可工作时间可能从 20 分钟到 1 小时不等。

(详见限制)

### 施工

抹灰：**奥迪美 RM769** 施工厚度应维持在每层 10 – 25mm 厚。如厚度需大于 25mm，则需多层施工。上一层应保持粗糙表面以便后续层粘合，并当第一层达到足够强度承托下一层材料，才可进行第二层施工。

地台：**奥迪美 RM769** 每层可达 50mm 厚。

### 完工及养护

理想情况下施工后应尽快于浆料开始干固前使用直边刮尺推抹及刮走过多的浆料。尽快找平表面会使工序更容易、最佳的粘合性能及达到最理想的完工表面。

使用木镘刀可达致粗糙表面，而钢镘刀则可达致细滑表面。

一般情况不需额外养护，在特别炎热或出现快速干燥的情况下可于表面硬化后按时浇水或使用 **奥迪美 砂浆养护剂**。

### 限制

**奥迪美 RM769** 能快速凝固并达至高早期强度。这必然将限制可工作时间。如在高温下工作，请考虑每次按比例搅拌少量粉料或使用冷水帮助延长可工作时间。不建议使用冰水。

### 健康与安全

**奥迪美 RM769** 呈碱性，会刺激皮肤。在使用过程中，应戴上合适的防护手套及护眼罩，避免吸入粉尘和接触皮肤及眼睛。一旦接触皮肤，应用清水冲洗。若接触到眼睛，应立即用大量清水冲洗，并尽快就医诊治。本产品无毒并不易燃。

## 产品贮存

为确保产品质量，未使用前应贮存及放置在阴凉干爽室内位置，原卡板及塑料围膜保持原封防止破损。应避免阳光直接照射。应放在托板离地贮存，以防止雨水浸湿，避免过度迭压。若不按照上述贮存方法，可能导致产品过早失效或结块。

## 相关产品

其他相关的奥迪美产品包括：

- **RM725** 轻质维修砂浆 (香港房署 Class 25)
- **RM740** 高强轻质维修砂浆 (香港房署 Class 40)
- **RM780** 速凝维修砂浆



**重点注意：**本单张内的所有资料均为我司目前所掌握的最佳知识，是真实和可信赖的。由于施工环境和有关施工人员不在我司可控制范围内，因此就以上原因我司不能保证任何由我司或其代表所提出的议案。本中文单张只供顾客参考之用，若与英文版本有抵触，将以我司网站英文电子版为准。



### OPTIMIX (HONG KONG) LIMITED

20/F, SUP Tower, 75-83 King's Road, North Point, Hong Kong

☎ (852)2395 5388

🛒 (852)2802 6433

☎ (852)2802 6408

🌐 [www.optimix.com.hk](http://www.optimix.com.hk)

